

## ЕНЕРГОЕФЕКТИВНІ БУДИНКИ СЕРВУС

**Глущенко О.О.**

*Директор виробничо-будівельної компанії «Сервус-Харків»*  
61098, Харків, вул. 23 Серпня 20А, офіс 302, тел: (067) 944-74-94  
e-mail: [servusbau@gmail.com](mailto:servusbau@gmail.com)

Основний напрям зниження енерговитрат на опалення будівель полягає в підвищенні термічного опору теплопередачі захисних конструкцій з допомогою теплоізоляційних матеріалів. Обчислено, що 1 м<sup>3</sup> теплоізоляції забезпечує економію 1,4...1,6т у.п. на рік. Важлива задача – покращення теплоізоляційних властивостей існуючих будівель за рахунок обладнання додаткової теплоізоляції, виконаної із самих ефективних матеріалів.

Існує два способи розташування додаткового теплозахисту стін: з зовнішнього і з внутрішнього боку стін. Може бути комбіноване.

Компанія Сервус розробляє індивідуальне житло з низьким рівнем енергоспоживання (категорія А0/А1/А). На практиці стандартний будинок Сервус площею 100м<sup>2</sup> сумарно споживає 66м<sup>3</sup> газу в зимовий місяць. Сумарне споживання (опалення та обслуговування) електроенергії при відсутності газу складає 1120кВт у зимовий місяць.

У Канаді та Північній Америці з SIP-панелей, які пропонує Сервус, збудовано 80% котеджного житла, будинків до п'яти поверхів.

**«Під ключ» за 3 місяці** – термін від початку будівництва до заселення в готовий будинок. Повна готовність конструкційних елементів та можливість використання полегшеного фундаменту, дозволяє швидко збудувати «будинок мрії».

**Теплоізоляційні якості конструкцій** – стіни в 1,5 рази тепліші за стіни каркасного будинку, вони відповідають теплопровідності 2-х метрової цегляної стіни.

**Вартість** – до 30% нижче, ніж при традиційному будівництві. Відсутність потреби і важкій будівельній техніці. Економність будівництва і експлуатації – низька матеріаломісткість будівництва, витрати на опалювання в 5-6 разів менше, ніж на опалювання стандартного цегельного будинку.

**Екологічні властивості житла** – SIP-панелі використовують при будівництві будівель, до яких висуваються високі екологічні вимоги з використанням Есо плит ОСП виробництва EGGER/

**Вогнестійкість** – при обробці деревини на виробництві та оздобленні внутрішніх стін гіпсокартоном, межа вогнестійкості конструкцій складає до 1 години, сама конструкція панелей не є розповсюджувачем вогню і не дозволяє їм деформуватися.

**Вологостійкість**, стійкість до гниття, цвілі – високі антисептичні властивості, стійкість до атмосферних явищ. Відсутність містків холоду – завдяки конструкції панелей і їх оригінальному кріпленню між собою.

**Сейсмостійкість** – багатолітній зарубіжний досвід експлуатації будинків SIP-панелей підтвердив їх високу міцність, як дозволяє їм не руйнуватися при непередбачених просіданнях ґрунтів, землетрусах (до 9 балів), ураганих поривах вітру.

**Довговічність** – розрахунковий термін служби – 80 років.