

**УДК 691.87**

## **ЕНЕРГОЕФЕКТИВНІ БУДИНКИ СЕРВУС**

**Глущенко О.О.**

*Директор виробничо-будівельної компанії «Сервус-Харків», м. Харків*

Основний напрям зниження енерговитрат на опалення будівель полягає в підвищенні термічного опору теплопередачі захисних конструкцій з допомогою теплоізоляційних матеріалів. Обчислено, що 1 м<sup>3</sup> теплоізоляції забезпечує економію 1,4...1,6 т у.п. на рік. Важлива задача – покращення теплоізоляційних властивостей існуючих будівель за рахунок обладнання додаткової теплоізоляції, виконаної із самих ефективних матеріалів.

Існує два способи розташування додаткового теплозахисту стін: з зовнішнього і з внутрішнього боку стін. Може бути комбіноване.

Компанія Сервус розробляє індивідуальне житло з низьким рівнем енергоспоживання (категорія А0/А1/А). На практиці стандартний будинок Сервус площею 100 м<sup>2</sup> сумарно споживає 66 м<sup>3</sup> газу в зимовий місяць. Сумарне споживання (опалення та обслуговування) електроенергії при відсутності газу складає 1120 кВт у зимовий місяць.

У Канаді та Північній Америці з SIP-панелей, які пропонує Сервус, збудовано 80% котеджного житла, будинків до п'яти поверхів. Панелі SIP - швидко розвиваюча технологія в світі. Вони виробляються з екологічних матеріалів.

Технологія будівництва викликала настільки завзятий інтерес не тільки завдяки легкості виготовлення і конструювання будинку.

**Теплоізоляційні якості конструкцій** – стіни в 1,5 рази тепліші за стіни каркасного будинку, вони відповідають теплопровідності 2-х метрової цегляної стіни.

**Вартість** – до 30% нижче, ніж при традиційному будівництві. Відсутність потреби і важкій будівельній техніці. Економність будівництва і експлуатації – низька матеріаломісткість будівництва, витрати на опалювання в 5-6 разів менше, ніж на опалювання стандартного цегельного будинку.

**Екологічні властивості житла** – SIP-панелі використовують при будівництві будівель, до яких висуваються високі екологічні вимоги з використанням Есо плит ОСП виробництва EGGER/

**Вогнестійкість** – при обробці деревини на виробництві та оздобленні внутрішніх стін гіпсокартоном, межа вогнестійкості конструкцій складає до 1 години, сама конструкція панелей не є розповсюджувачем вогню і не дозволяє їм деформуватися.

**Вологостійкість**, стійкість до гниття, цвілі – високі антисептичні властивості, стійкість до атмосферних явищ. Відсутність містків холоду – завдяки конструкції панелей і їх оригінальному кріпленню між собою.

**Сейсмостійкість** – багатолітній зарубіжний досвід експлуатації будинків SIP-панелей підтвердив їх високу міцність, як дозволяє їм не руйнуватися при непередбачених просіданнях ґрунтів, землетрусах (до 9 балів), ураганних поривах вітру.

**Довговічність** – розрахунковий термін служби – 80 років. Ціни на каркасні будинки з SIP панелей під ключ - ось основна і єдина причина, по якій багато, хто ще зовсім недавно навіть уявити собі не могли існування власного замиського будиночка або котеджу, активно планують замовити будинок з SIP панелей під ключ.