

ПРОЄКТ ДВОПОВЕРХОВОГО ПРИВАТНОГО БУДИНКУ З ТЕРАСОЮ У СЕЛИЩІ СОКІЛЬНИКИ

Петров А.М., к.т.н., доцент; Спіра Д.М., студент
(ДБТУ, м. Харків, Україна)

A project has been developed for a two-story comfortable private cottage-type house with a terrace in the village of Sokolnyky

Вступ. Будівництво – це процес зведення будівель і споруд, що містять також їх капітальний і поточний ремонт, реконструкцію, реставрацію та реновацію. Сучасними тенденціями у будівництві є архітектурні експерименти з формами та лініями, функціональність, екологічність та енергоефективність будівельних та оздоблювальних ресурсів, новітні методики проєктування та будівництва. Також характерна риса будинків сучасної архітектури – це прагнення створити ілюзію злиття з природою. Широкі веранди і тераси, панорамні вікна і скляні стіни – вирішують це непросте завдання.

Проєкт двоповерхового приватного будинку з терасою у с-щі Сокіль- ники

Проєкт передбачає комфортні житлові та побутові умови враховуючи особливості району будівництва та кліматичні умови у м. Харкові, с-ще Сокільники. Згідно проєкту в будинку планується – електропостачання, газопостачання, автономне водопостачання зі свердловини та автономна господарсько-побутова каналізація. Висота поверху складає – 2,8 м. Вид будівництва – нове. Ступінь довговічності – І – з терміном служби 100 років. Клас будівлі за капітальністю – І – висококапітальні. Ступінь вогнестійкості – І-ІІ будинки з несучими та огорожуючими конструкціями з природних або штучних кам'яних матеріалів, бетону, залізобетону із застосуванням листових та плитних негорючих матеріалів. Клас функціональної пожежної небезпеки – Ф1.4 будівлі, призначені для постійного проживання і тимчасового перебування людей, в тому числі одноквартирні житлові будинки (у тому числі блоковані). Рівень відповідальності (клас наслідків) – СС1 – незначні наслідки (житлові будинки до 4-х поверхів).

Природні умови

Ґрунти основи – чорнозем. Нормативна глибина промерзання ґрунту – 0,9-1 м. Найвищий рівень ґрунтових вод – 2,5 м. Будівельно кліматичний район – р-н І (північно-західний). Розрахункове снігове навантаження – 1600 Па (1,6 кПа). Сейсмічність району будівництва – 6 балів. Зона вологості – волога. Нормативне значення швидкості вітру – р-н ІІІ (500 Па) (від 4,3 до 4,7 м/с). Переважний напрям вітру в зимовий період – східний, південно-східний.

Архітектурно-планувальне рішення

Будинок в плані має складку форму із загальними розмірами – 28,96 х 17,73 м, загальною площею – 684,5 м². Будинок двоповерховий: на першому поверсі передбачені такі приміщення – передпокій, гардеробна кімната, котельня, робочий кабінет, ванна кімната, кухня суміщена з їдальнею та вітальнею; на другому – 3 спальні кімнати, 2 ванних кімнати, пральня. Для переміщення між поверхами використовуються сходи на металевому каркасі. Запроєктовано пло-

ський неексплуатований дах з ухилом 3° оснащений водостічною системою.

Конструкція будівлі

Запроектовано комбіновані монолітні залізобетонні фундаменти – стрічкові і пальові з глибиною закладання 1800 мм, товщина монолітного стрічкового фундаменту під несучі стіни складає 500 мм; палі з квадратним перетином 500 x 500 мм. Несучі стіни вироблені з газобетону і мають товщину 400 мм. Міжкімнатні перегородки запроектовані з керамічної цегли 120 мм. Міжповерхове перекриття запроектовано монолітне залізобетонне товщиною 120 мм.



Рис.1 – Фасад Г`- 5



Рис.2 – Фасад 1 - 5