

## ВИКОРИСТАННЯ GIS DATA ПОРТАЛУ ДЛЯ МОДЕЛЮВАННЯ ТА МОНІТОРИНГУ АКТИВІВ ГРОМАДИ

**Каткова Т.Г., к.ю.н., доцент**

*(Харківського національного технічного університету сільського господарства  
імені Петра Василенка)*

Сьогодні жителі громад обговорюють актуальність необхідності використання ІТ-рішень для кращого управління земельними ресурсами на основі ГІС-технологій, намагаються створити спільний план заходів щодо підвищення прозорості управління землею. Реєстрація проекту Закону про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо обігу земель сільськогосподарського призначення означає, що земельна політика України зазнає найближчим часом значних змін. Перед керівництвом об'єднаних громад як ніколи постає гостре питання, пов'язане з інвентаризацією всіх наявних земельних ресурсів, пошуком кращих способів обліку активів громади. Використання ГІС для обліку та управління земельними ресурсами й визначення меж об'єктів створює основу для взаємодії між реєстрами активів громади, органами місцевого самоврядування та жителями на засадах розбудови «е-рішень громади».

Земельні ділянки в громаді — це основне джерело інвестицій. Проте для залучення широкого кола інвесторів необхідно правильно представити свою територію та об'єкти, максимально широко розкрити переваги їх використання. Тут у нагоді стають сучасні ГІС, які дозволяють розкрити природні, соціальні та економічні можливості на території громади. Для цього створюються картографічні веб-застосунки по представленню інвестиційних ділянок. Завдяки цьому громади можуть представити свою територію на серії аналітичних карт; комплексно розкрити якісні та кількісні характеристики інвестиційних ділянок, використовуючи тематичні геопросторові шари; ділитися необхідними геопросторовими даними з потенційними інвесторами.

Серед вигід, які отримує ОТГ при використанні ГІС, можна назвати наступні: 1. Отримана інформація дозволяє оперативно приймати обґрунтовані рішення в галузі землекористування. 2. Структурована та геокодована інформація дає можливість отримати необхідні карти, переліки, витяги; знайти можливості для наповнення бюджету. 3. Зібрана інформація допомагає у вирішенні земельних спорів; 4. Повна та актуальна інформація, яка сконцентрована в громаді, зменшує кількість звернень до органів влади, як наслідок, зменшує корупційну складову.

GIS DATA – портал каталогізованих джерел геоданих, багатошарових е-карт, їх застосування для управління громадами/регіонами.

На GIS DATA порталі представлено 100+ джерел даних, атлас геопросторових шарів для пілотних громад-користувачів, чисельні поради щодо застосування цих даних в управлінні. Наприклад, GIS-шари «Земля» містить розділ «Оцінка полів» з інформацією про контури полів, склад с/г культур полів за останні роки, динаміку сівозмін з можливістю розрахунку внесення добрив на

конкретні поля, тощо. Розділ «Аналіз типів наземного покриву» дозволяє слідкувати за трансформацією типів наземного покриву, їхньою динамікою. «Перегляд космічних знімків у динаміці» дозволяє слідкувати за трансформацією типів наземного покриву, їхньою динамікою. “Слідкуй за громадою з космосу”. Доступ до архівів знімків Sentinel та інструментів їхньої швидкої обробки, аби розраховувати агропотенціал території, стан атмосфери, індекс зволоження, завантажувати додаткові шари для аналізу (рельєф, типи ґрунтів тощо), порівнювати стан вегетації за різні дати, накладати маски обчислення біомаси, урбанізації, ґрунтових характеристик.

GIS-шари «Природні ресурси» містять розділ «Динаміка лісового покриву», що дозволяє слідкувати за змінами рослинного покриву та іншими процесами на території. Крім того, розділ «База планів лісових насаджень», який містить портал українського державного проектного лісовпорядного виробничого об'єднання ВО “УКРДЕРЖЛІСПРОЕКТ”, надає доступ до планів лісових насаджень на території всієї України. В GIS-шарах «Природні ресурси» також містяться розділи: «Мінеральні ресурси України», «Дані про клімат та погоду», «Розрахунок сонячної радіації», «Ресурс візуалізації, прогнозу та аналізу погодних даних», «Прогнозування якості атмосферного повітря».

Використання даних GIS DATA порталу сприятиме вирішувати поточні питання та приймати ефективні рішення на основі аналізу даних в ОТГ.