

РОЗВИТОК ТА ХАРАКТЕРИСТИКА ГОТЕЛЬНОГО БІЗНЕСУ В ТУРЕЧЧИНІ

Нетребіна Н.С., гр. ГРСЗ-38

Науковий керівник – канд. техн. наук, проф. **Т.П. Кононенко**
Харківський державний університет харчування та торгівлі

У Туреччині за 20 років вийшло перетворити депресивні рибальські селища в курорти світового рівня. 20 років тому у регіон прийшли інвестори і побудували в Кемері перший готель для італійців – Turban Italia з системою відпочинку all inclusive (все включено). Незабаром готелі в Кемері почали рости як гриби після дощу.

З 1970 року туристичний потік в Анатолійском регіоні зріс в 15 разів, до 11 млн туристів. За відпочиваючими в регіон потягнулися і самі турки – таку кількість відвідувачів треба комусь обслуговувати. Безробіття в регіоні істотно скоротилося. В Анталії побудували аеропорт, дороги. Крім п'ятизіркових готелів почали зводити вілли та квартири, які орендують або купують іноземці. Перетворитися з депресивного сільськогосподарського регіону в Мекку світового туризму Анталії дала змогу грамотно вибудована державна політика.

Туреччина вибрала модель розвитку туризму, згідно з якою держава на своїй території створює окремі анклавні і в них сприяє розвитку туризму: упорядковує інфраструктуру за державний рахунок і дає серйозні стимули для заохочення туристичного бізнесу.

Примітно, що інвестори вкладали гроші не тільки в будівництво готелів, а й в інфраструктуру. Наприклад, на умовах концесії приватні компанії побудували в горах тунелі, що ведуть до курортів.

До кінця 2018 року було зареєстровано 12856 готельних підприємств, 9186 з яких ліцензовані відповідними муніципалітетами, в той час як інші 3670 ліцензій видано на ведення туристичної діяльності. Загальна кількість місць на цих готельних підприємствах перевищує 1482492. Варто відзначити, що 82% мережевих і групових готелів належить місцевим власникам, 15% – іноземним власникам, а 3% готелів – в спільному володінні місцевих і іноземних партнерів. В даний час в стадії реалізації знаходиться 281 проєкт, по завершенні яких (за планом до 2023 г.) відчуває дефіцит фонд готельних місць в Туреччині поповниться 74130 настільки необхідними новими місцями.

У центрі Анталії, яку в 2017 р. відвідало 25% іноземних туристів, і прилеглих містах, таких як Кемер, Белек і Каш, розташовано більше 500 готелів з чотири- і п'ятизірковим рейтингом.