

РОЗВИТОК СИСТЕМИ ЕКОЛОГО-ЕКОНОМІЧНОГО ЗЕМЛЕУСТРОЮ В СІЛЬСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВІ

Летучий К.С., гр. 193з-21м-01

Науковий керівник – к.е.н, **А.М. Ряснянська**
Державний біотехнологічний університет

Посилення проблем у сфері землеустрою та тенденції до зменшення землевпорядних робіт останніми десятиріччями свідчить про зниження його ролі в здійсненні земельної політики держави, а відсутність чіткої програми розвитку постає стримуючим чинником ринкової трансформації земельних відносин. У таких умовах ефективність земельної політики залежить від належно вмотивованої системи регулювання землеустрою. Формування та розвиток такої системи регулювання особливо актуально нині, коли на ринку землевпорядних послуг існує безліч приватних землевпорядних організацій, натомість немає чітко закріплених регламентів та стандартів науково обґрунтованого проведення робіт із землеустрою.

Одним з найголовніших завдань є забезпечення сталого землекористування на основі програм різних рівнів і методів управління земельними ресурсами. Розробка проектів землеустрою, які зможуть враховувати сучасний економічний і екологічний стан земельних ресурсів, впровадження необхідних природоохоронних заходів – це завдання не тільки організаційної складової. Раціональний вихід із ситуації можна досягти тільки шляхом комплексного еколого-економічного підходу до складання документації із землеустрою та включення процесів із землеустрою в основний процес господарської діяльності підприємств нашої країни.

Загалом, з метою формування сприятливих умов для ефективного функціонування системи землеустрою, зокрема щодо перерозподілу земель за формами власності, категоріями і угіддями в умовах повноцінного ринку, розвитку обігу земель, регулювання землеустрою має забезпечувати: функціонування ефективного землевпорядної землекористувачів діяльності; до інституціонального стимулювання середовища землевласників внутрішньогосподарського та землеустрою; автоматизацію процесів інформаційного забезпечення землеустрою; встановлення порядку проведення робіт із землеустрою та розробки землевпорядної документації; координацію діяльності органів виконавчої влади та місцевого самоврядування під час проведення землеустрою; організацію і здійснення контролю за землеустроєм.